

ai sensi dell'art. 54, c.3, del Codice REGIONE SICILIA  
**Azienda Ospedaliera**  
*di Rilievo Nazionale e di Alta Specializzazione*  
**"GARIBALDI"**  
Catania

DELIBERAZIONE N. 1141 del 10 DIC, 2020

Oggetto: **Accordo quadro per l'esecuzione di interventi di manutenzione edile presso le sedi della A.R.N.A.S. Garibaldi di Catania", RDO n. 2624278,**  
**Accordo quadro per l'esecuzione di interventi di manutenzione impiantistica presso le sedi della A.R.N.A.S. Garibaldi di Catania", RDO n. 2622042.**  
**Anticipazione del Prezzo, ai sensi dell'art. 207, c. 1 del D.L. n. 34/2020, convertito in Legge n. 77 del 07.07.2020.**

Proposta N. 56 / T del 9/12/2020

**U.O.C. Settore Tecnico**

L'istruttore

Il Responsabile del Procedimento

Il Dirigente Responsabile del Settore  
Ing. Salvatore Vitale

**Registrazione Contabile**

Budget Anno

Conto

Importo

Aut.

**NULLA OSTA**, in quanto conforme alle norme di contabilità

**Il Dirigente Responsabile**  
**Settore Economico Finanziario e Patrimoniale**  
*(dott. Giovanni Luca Roccella)*

Nei locali della sede legale dell'Azienda, Piazza S. Maria di Gesù n. 5, Catania,

**il Direttore Generale, dott. Fabrizio De Nicola,**  
*nominato con Decreto del Presidente della Regione Siciliana n. 196 del 04.04.2019*

con l'assistenza del Segretario, dott. \_\_\_\_\_ ha adottato la seguente deliberazione

**Dott.ssa Maria Antonietta Li Calzi**

## Il Dirigente Responsabile della U.O.C. Settore Tecnico

**Premesso** l'attuale contesto emergenziale, derivante dalla diffusione, in termini di recrudescenza, delle infezioni da COVID 19 e della necessità, in applicazione del D.A. n. 614 del 08-07-2020 di realizzare di n. 16 nuovi posti letto di terapia semi-intensiva all'interno dei P.O. Garibaldi Nesima e Centro.

### **Richiamate:**

- a. la deliberazione del Direttore Generale n. 709 del 07-08-2020, di indizione della procedura negoziata senza pubblicazione di bando, in *e-procurement*, mediante RDO sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, per l'affidamento di un *"accordo quadro per l'esecuzione di interventi di manutenzione edile presso le sedi della A.R.N.A.S. Garibaldi di Catania"*, RDO n. 2624278, da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art.95, comma4, lett. b) del Codice Appalti, il cui importo a b.a. è stato stimato in € 998.000,00 oltre iva (importo complessivo del Progetto € 1.262.520,00).
- b. la deliberazione del Direttore Generale n. 710 del 07-08-2020, di indizione della procedura negoziata senza pubblicazione di bando, in *e-procurement*, mediante RDO sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, per l'affidamento di un *"accordo quadro per l'esecuzione di interventi di manutenzione impiantistica presso le sedi della A.R.N.A.S. Garibaldi di Catania"*, da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art.95, comma4, lett. b) del Codice Appalti (RDO n. 2622042), il cui importo a b.a. è stato stimato in € 998.000,00 oltre iva (importo complessivo del Progetto € 1.262.520,00).
- c. la deliberazione del Direttore Generale n.783 del 3-09-2020, di aggiudicazione della procedura di gara di cui al punto a (accordo quadro per l'esecuzione di interventi di manutenzione edile) all'Operatore Economico Euroinfrastrutture Srl con sede legale in 95010 Santa Venerina (Ct) Via Provinciale n. 8, P.IVA 04022290870, per aver formulato l'offerta al prezzo più basso, ai sensi dell'art.95, comma4, lett. b) del Codice, pari a complessivi € 646.640,00 iva esclusa (€ 788.900,80 iva inclusa) e, pertanto, con un ribasso percentuale del 36,6% .
- d. la deliberazione del Direttore Generale n.782 del 3-09-2020, con cui è stata aggiudicata, all'Operatore Economico Gefa Impianti Srl con sede legale in 95030 Gravina Di Catania (Ct), Via Renzo De Felice N. 10 P.Iva 04502870878, la procedura negoziata sub b (accordo quadro per l'esecuzione di interventi di manutenzione impiantistica) ,per aver formulato l'offerta al prezzo più basso, ai sensi dell'art.95, comma4, lett. b) del Codice, pari a complessivi € 571.337,60 oltre iva (€ 697.031,87 iva inclusa) e, pertanto, con un ribasso percentuale del 44,4%.

**Considerata** la necessità e l'urgenza di avviare i lavori di ristrutturazione ed adeguamento impiantistico delle strutture esistenti, al fine di realizzare i nuovi posti letto di terapia semi-intensiva all'interno dei P.O. Garibaldi Centro, questa amministrazione sta utilizzando, in via prioritaria e per il loro ammontare totale, i superiori strumenti contrattuali.

### **Preso atto:**

- a. per quanto attiene le manutenzioni Edili:
  - **che** in data 15-10-2020 è stato stipulato l'Accordo Quadro per le manutenzioni edili;
  - **che**, nelle more della superiore stipula, il 10-09-2020, sono stati consegnati, sotto riserva di legge, i lavori di demolizione (fase 1) propedeutici alla realizzazione di n. 16 Posti Letto di Terapia semi intensiva, presso l'UOS di Medicina Interna ubicata al II Piano della Palazzina Signorelli nel P.O. Garibaldi Centro, e che sono in corso i lavori di riqualificazione (fase 2) su detta struttura.



- che i progetti definitivi, nella loro stesura definitiva, sono stati consegnati dallo Studio di Progettazione BDI Ingegneria, giusta documentazione registrata al prot. n. 2552/T del 07.12.2020.

**b. per quanto attiene le manutenzioni Impianti:**

nelle more dell'acquisizione della documentazione post aggiudicazione e della stipula del relativo Accordo Quadro, in data 19-10-2020, è stata effettuata la consegna, sotto riserva di legge, dei lavori di adeguamento e realizzazione di impianti per l'estrazione a pressione negativa e per l'immissione d'aria nell'UOC di ortopedia e Traumatologia da adibire alla degenza per l'emergenza COVID- 19.

**Visti:**

- l'art. 35, comma 18, del Dlgs n. 50/2016, secondo cui è dovuta all'appaltatore una somma, a titolo di anticipazione pari al 20% sul valore del contratto d'appalto, subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa, nei termini di cui alla citata norma.
- l'art. 207, c. 1 del DL n. 34/2020, convertito in legge n. 77 del 7-07-2020, rubricato *"Disposizioni urgenti per la liquidità delle imprese appaltatrici"*, il quale, al fine di attenuare le difficoltà economiche determinate alle imprese dall'emergenza sanitaria connessa alla diffusione del contagio da Covid-19, ha introdotto la possibilità per le stazioni appaltanti di elevare l'importo dell'anticipazione del corrispettivo di appalto di cui all'articolo 35, comma 18, *"fino al 30%, nei limiti e compatibilmente con le risorse annuali stanziare per ogni singolo intervento a disposizione della stazione appaltante"*.

**Ritenuto che**, con riferimento al quadro economico previsto per ciascuno degli interventi in esame, che l'incremento al 30% dell'anticipazione del prezzo risulta compatibile con le risorse a disposizione dell'Amministrazione.

**Ritenuto** pertanto, in ragione delle attività avviate con urgenza dalle ditte aggiudicatrici delle procedure sopra individuate, potersi riconoscere, a titolo di anticipazione del prezzo, il 30 % del valore dei singoli accordi Quadro, per come di seguito riportato:

**1. Euroinfrastrutture Srl:**

Importo accordo quadro: € 646.640,00 - Importo anticipazione: € 193.992,00

**2. Gefa Impianti Srl:**

Importo accordo quadro: € 571.337,60- Importo anticipazione: € 171.401,28

**Attestata** la legittimità formale e sostanziale dell'odierna proposta e la sua conformità alla normativa disciplinante la materia trattata, ivi compreso il rispetto della disciplina di cui alla L. 190/2012.

**Propone**

Per le motivazioni descritte in narrativa, che qui si intendono integralmente riportate e trascritte, di:

- a. prendere atto** della consegna, sotto riserva di legge, dei lavori edili ed impiantistici necessari alla realizzazione dei 16 Posti Letto di Terapia semi intensiva del P.O. Garibaldi Centro, rispettivamente, alla Euroinfrastrutture Srl ed a Gefa Impianti Srl, nella qualità di Operatori Economici aggiudicatari, rispettivamente, della procedura indetta sul MEPA per l'affidamento di un *"accordo quadro per l'esecuzione di interventi di manutenzione edile"* e di un *"accordo*

*quadro per l'esecuzione di interventi di manutenzione impiantistica" presso le strutture dell'ARNAS Garibaldi di Catania;*

- b. riconoscere** a ciascuno dei sopra individuati appaltatori, ai sensi dell'art. 207 del DL n. 34/2020, convertito in legge n. 77 del 7-07-2020, l'incremento dell'anticipazione del prezzo sino al 30% del valore dell'Accordo quadro aggiudicato, nelle more della stipula dell'Accordo Quadro per le manutenzioni degli impianti e della formalizzazione e dei relativi contratti attuativi.
- c. dare mandato** al Dirigente Responsabile del Settore Tecnico di curare la richiesta di polizza fideiussoria e gli adempimenti conseguenziali.
- d. notificare** la presente delibera agli Operatori Economici Euroinfrastrutture Srl e Gefa Impianti Srl;
- e. dare atto** che la presente delibera non implica ulteriore impegno di spesa.
- f. dichiarare** la presente deliberazione immediatamente esecutiva.

Allegati:

- |                                                                |                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. Deliberazione del Direttore Generale n. 709 del 07.08. 2020 | 4. Deliberazione del Direttore Generale n. 782 del 3-09-2020                       |
| 2. Deliberazione del Direttore Generale n. 710 del 07-08-2020  | 5. Verbale consegna sotto riserva di legge dei lavori edili del 10-09-2020         |
| 3. Deliberazione del Direttore Generale n. 783 del 3-09-2020)  | 6. Verbale consegna sotto riserva di legge dei lavori impiantistici del 19-10-2020 |

\* \* \*

**Il Dirigente Responsabile della U.O.C. Settore Tecnico**

**Ing. Salvatore Vitale**

**IL DIRETTORE GENERALE**

**Preso atto** della proposta di deliberazione, che qui si intende riportata e trascritta, quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

**Preso Atto** della attestazione di legittimità e di conformità alla normativa disciplinante la materia espressa dal Dirigente che propone la presente deliberazione.

**Sentito** il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario aziendale.

**D E L I B E R A**

di approvare la superiore proposta per come formulata dal Dirigente Responsabile della struttura proponente e, pertanto:

- 1. **PRENDERE ATTO** della consegna, sotto riserva di legge, dei lavori edili ed impiantistici necessari alla realizzazione dei 16 Posti Letto di Terapia semi intensiva del P.O. Garibaldi Centro, rispettivamente, alla Euroinfrastrutture Srl ed a Gefa Impianti Srl, nella qualità di Operatori Economici aggiudicatari, rispettivamente, della procedura indetta sul MEPA per

l'affidamento di un "accordo quadro per l'esecuzione di interventi di manutenzione edile" e di un "accordo quadro per l'esecuzione di interventi di manutenzione impiantistica" presso le strutture dell'ARNAS Garibaldi;

2. **RICONOSCERE** a ciascuno dei sopra individuati appaltatori, ai sensi dell'art. 207 del DL n. 34/2020, convertito in legge n. 77 del 7-07-2020, l'incremento dell'anticipazione del prezzo sino al 30% del valore dell'Accordo quadro aggiudicato, nelle more della stipula dell'Accordo Quadro per le manutenzioni degli impianti e della formalizzazione e dei relativi contratti attuativi.
3. **DARE MANDATO** al Dirigente Responsabile del Settore Tecnico di curare la richiesta di polizza fidejussoria e gli adempimenti conseguenziali.
4. **NOTIFICARE** la presente delibera agli Operatori Economici Euroinfrastrutture Srl e Gefa Impianti Srl,m .
5. **DARE ATTO** che la presente delibera non implica ulteriore impegno di spesa.
6. **DICHIARARE** la presente deliberazione immediatamente esecutiva.

Il Direttore Amministrativo  
( dott. Giovanni Annino )

Il Direttore Sanitario  
( dott. Giuseppe Giammanco )

Il Direttore Generale  
( Dott. Fabrizio De Nicola )

Il Segretario

Dott.ssa Maria Antonietta Li Calzi

Copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo dell'Azienda il giorno .....

..... e ritirata il giorno .....

L'addetto alla pubblicazione

.....

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo della Azienda dal..... al .....

..... - ai sensi dell'art.65 L.R. n.25/93, così come sostituito dall'art.53 L.R. n.30/93 - e contro la stessa non è stata prodotta opposizione.

Catania.....

Il Direttore Amministrativo

.....

Inviata all'Assessorato Regionale della Salute il .....

Prot. n. ....

Notificata al Collegio Sindacale il .....

Prot. n. ....

La presente deliberazione è esecutiva:

☒ immediatamente

☐ perché sono decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione

☐ a seguito del controllo preventivo effettuato dall'Assessorato Regionale per la Sanità:

a. nota di approvazione prot. n. .... del.....

b. per decorrenza del termine

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

\_\_\_\_\_